

Ort: Alter Bahnhofplatz 12,  
83646 Bad Tölz

Wohngebäude: Hausmeisterhaus



### Maßnahmenbeschreibung:

#### Ist-Stand:

Die oberste Geschoßdecke ist unzureichend gedämmt, im Aufbau auf der Stahlbetondecke sind lediglich ca. 3 cm Trittschalldämmung und ca. 6 cm Estrich vorhanden. Der U-Wert der obersten Geschoßdecke kann mit  $0,99 \text{ W/m}^2\text{K}$  angenommen werden.

Bestand: unzureichend gedämmte Deckenkonstruktion      U-Wert = ca.  $0,99 \text{ W/m}^2\text{K}$

EnEV-Anforderung      U-Wert max. =  $0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$

#### Maßnahme:

Ertüchtigung der Decken durch zusätzlichen Einbau einer begehbaren Dachbodendämmung mit 12 cm Stärke und einer Wärmeleitfähigkeitsgruppe WLG 045. Durch den Einbau ist ein U-Wert von  $0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$  erreichbar.

#### Einsparung:

Reduzierung Endenergieaufwand: ca.  $9.131 \text{ kWh/Jahr}$   
Einsparung  $\text{CO}_2$  ca.  $2.352 \text{ kg/CO}_2\text{/Jahr}$

#### Kosten:

Fläche oberste Geschoßdecke ca.  $202 \text{ m}^2$   
Kostenansatz für  $\text{m}^2$  Deckenfläche  $30 \text{ € / m}^2$

Kostenschätzung\*  $6.500 \text{ €}$

\*Kostenschätzung brutto ohne Nebenkosten