

Bauherr (Name, Vorname, Firma)

Ort, Datum

Landratsamt  
Bad Tölz-Wolfratshausen  
Kreisbauamt/Team   
Prof.-Max-Lange-Platz 1  
  
83646 Bad Tölz

**Rückbauverpflichtung**  
gem. § 35 Abs. 5 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)  
zum Bauantrag/Abgrabungsantrag

Bauvorhaben:

**Erklärung:**

Der **Bauherr verpflichtet sich** hiermit, das **Vorhaben** nach dauerhafter Aufgabe der dem Genehmigungsantrag zu Grunde liegenden Nutzung **zurückzubauen** und **Bodenversiegelungen zu beseitigen**.

Die Rückbauverpflichtung **gilt nur** insoweit, als sich aus der Genehmigung keine anderweitigen Verpflichtungen ergeben (z. B. Rekultivierungsverpflichtungen beim Kiesabbau).

**Hinweis:**

Bei einer späteren Nutzungsänderung für eine zulässige Nachfolgenutzung gem. § 35 Abs. 1 Nr. 2 bis 6 BauGB ist vor Erteilung der Genehmigung vom Bauherrn eine Erklärung abzugeben, dass diese Rückbauverpflichtung übernommen wird.

.....  
Unterschrift Bauherr oder Bevollmächtigter