



Angebote für ein selbstbestimmtes Leben

19.01.2026

Wohnformen

Hier finden Sie eine Übersicht der Einrichtungen und Angebote im Bereich „Wohnen“ im Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen.

Die Aufnahme in diese Übersicht erfolgt, weil das jeweilige Angebot ihren Sitz im Landkreis hat oder für diesen Zuständig ist. Die Auflistungen erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und machen keine abschließende Aussage über ihre Qualität.

Ambulant Unterstütztes Wohnen (AUW)

Träger: Lebenshilfe

Adresse: Bairawieser Straße 26, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 7605 66

Email: auw.leitung@lhtoelz.de

Internetseite: [Ambulant Unterstütztes Wohnen \(lhtoelz.de\)](http://lhtoelz.de)

Beschreibung des Angebots:

Das Ambulant Unterstützte Wohnen für erwachsene Menschen mit Behinderung ist ein Angebot für Bürgerinnen und Bürger des Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen.

Unterstützung kann beispielsweise erfolgen bei:

- Ablösung vom familiären Umfeld,
- der Haushaltsführung und Finanzplanung,
- Fragen und Problemen am Arbeitsplatz,
- der Freizeitgestaltung,
- Kontakten mit Angehörigen, gesetzlichen Betreuern, Vermietern, Nachbarn und Freunden
- u.a.

Ambulant Betreutes Wohnen für Suchtkranke - Bad Tölz

Träger: Caritas

Adresse: Klosterweg 2, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 793 16 140

Email: fas-toel-wor@caritasmuenchen.org

Internetseite: [Ambulant betreutes Einzelwohnen | Caritas Bad Tölz \(caritas-suchthilfe-bad-toelz-geretsried.de\)](http://caritas-suchthilfe-bad-toelz-geretsried.de)

Beschreibung des Angebots:

Ambulant betreutes Wohnen und intensiv ambulant betreutes Wohnen für Suchtkranke



Die Hilfsangebote umfassen:

- Vermittlung sozialer Kompetenzen
- Hilfen zur Alltagsbewältigung
- Hilfen zu Aktivität und Teilhabe am beruflichen, sozialen und einem gesunden Leben

Voraussetzungen für das Angebot sind unter anderem:

- eine eigene Wohnadresse im Landkreis
- selbstständige Haushaltsführung

Appartementwohnen Haus Schützenstraße

Träger: Lebenshilfe

Adresse: Schützenstraße 10, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 793 813 2

Email: wohnen-sued.leitung@lhtoelz.de

Internetseite: [Haus Schützenstraße \(lhtoelz.de\)](http://Haus_Schuetzenstrasse_(lhtoelz.de))

Beschreibung des Angebots:

9 eigene Appartements für relativ selbstständige Erwachsene mit Behinderung

Betreutes Einzelwohnen des SpDi - Bad Tölz

Träger: Caritas

Adresse: Klosterweg 2, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 793 16 150

Email: spdi-toel-wor@caritasmuenchen.org

Internetseite: [Betreutes Einzelwohnen | Caritas Bad Tölz \(psychische-gesundheit-caritas-bad-toelz.de\)](http://Betreutes_Einzelwohnen_|_Caritas_Bad_Tolz_(psychische-gesundheit-caritas-bad-toelz.de))

Beschreibung des Angebots:

Betreutes Einzelwohnen für Menschen mit psychischer Erkrankung in ihrem gewohnten Wohn- und Lebensumfeld.

Angebote je nach Bedarf sind:

- wöchentliche Hausbesuche
- Freizeitangebote
- Klinikbesuche bei stationärem Aufenthalt
- Beratungsgespräche
- telefonische Kontakte
- Kontaktpflege zu Ärzten und Kliniken
- Unterstützung bei Alltagsbewältigung (z.B. Haushaltsführung, Behördenangelegenheiten, Krisenbewältigung u.v.m.)

Voraussetzungen sind:

- vorhandene Wohnung



- aktuelles Attest des Facharztes.

Bei Interesse rufen Sie bitte zur ersten Vorabklärung und Anmeldung das Sekretariat der Beratungsstelle des SpDi unter 08171/983050 oder 08041/79316150 an.

Haus Florida – Differenziertes Wohnen

Träger: ReAL gGmbH

Adresse: Ludwigstraße 34, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 766 4100

Email: team_florida@real-verbund.de

Internetseite: [Haus Florida | ReAL Verbund \(real-verbund.de\)](https://www.haus-florida.de)

Beschreibung des Angebots:

Bietet sowohl stationäre als auch ambulante Wohn- und Betreuungsformen an.

Sozialtherapeutisches Wohnen, Therapeutische Wohngemeinschaft (TWG), Betreutes Einzelwohnen (BEW), Gruppen- und Einzelangebote, Therapieangebote, Freizeitangebote

Haus Rosenwinkel sozialtherapeutisches Wohnen

Träger: ReAL gGmbH

Adresse: Ludwigstraße 37-39, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 766 4400

Email: team_rosenwinkel@real-verbund.de

Internetseite: [Haus Rosenwinkel | ReAL Verbund \(real-verbund.de\)](https://www.haus-rosenwinkel.de)

Beschreibung des Angebots:

Einzelzimmer oder Apartments für bis zu drei Menschen mit einer psychischen Erkrankung

Zu den Wohnangeboten zählen: therapeutische Angebote, Arbeits- und Beschäftigungsangebote, medizinische Betreuung, Angehörigenarbeit und Freizeitangebote

Selbst-, Teilselbst- oder Vollversorgung (kurzfristige Wechsel sind möglich)

Unterstützung bei der Haushaltsführung und Reinigung der Zimmer



Haus Waldherr – Suchthilfeeinrichtung

Träger: Deutscher Orden KdöR

Adresse: Kogelweg 1, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 76 95 0

Email: haus-waldherr@deutscher-orden.de

Internetseite: [Suchthilfe in Bad Tölz | Eingliederungshilfe | Haus Waldherr \(suchthilfe-bad-toelz.de\)](http://suchthilfe-in-bad-toelz.de)

Beschreibung des Angebots:

Besondere Wohnform mit 30 Plätzen der Sozialen Teilhabe für Menschen mit einer fortgeschrittenen Alkohol- und/oder Medikamentenabhängigkeit, die zukünftig abstinent leben wollen.

Es gibt verschiedene Angebote und Hilfen aus den Bereichen Suchttherapie, Sozialdienst, Gesundheitsfürsorge, Arbeit, Beschäftigung, Kunst und Freizeit.

Prinzregent-Luitpold-Wohnheim

Träger: Lebenshilfe

Adresse: Bairawieser Straße 28, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 760 5 23

Email: wohnen-sued.leitung@lhtoelz.de

Internetseite: [Prinzregent-Luitpold-Wohnheim \(lhtoelz.de\)](http://prinzregent-luitpold-wohnheim.lhtoelz.de)

Beschreibung des Angebots:

28 Wohnplätze für Menschen mit leichter bis mittelschwere geistige Beeinträchtigung und/oder einer körperlichen Behinderung.

Therapeutische Jugendwohngemeinschaft Bad Tölz

Träger: ReAL gGmbH

Adresse: Krankenhausstraße 37, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 766 4003

Email: verwaltung_rpk@real-verbund.de

Internetseite: [Therapeutische Jugendwohngruppe | ReAL Verbund \(real-verbund.de\)](http://therapeutische-jugendwohngruppe-real-verbund.de)

Beschreibung des Angebots:

2 gemischtgeschlechtliche Wohngruppen á 8 Plätze in Einzel- oder Doppelzimmer

Für psychisch Erkrankte oder von einer solchen Erkrankung bedrohten Jugendlichen gem. §§34, 35a, 41 SGB VIII im Alter zwischen 16 und 21 Jahren.

Zu den Leistungen zählen:

- Bedürfnisorientierte, vollstationäre Betreuung (Tagdienst, Nachtbereitschaft)
- Psychiatrische und internistische Betreuung durch Konsiliarärzte



- Förderung im Umgang mit der Erkrankung
- Förderung der Beziehungsgestaltung und der sozialen Kompetenzen
- Unterstützung bei Selbstversorgung und Wohnen
- Förderung im Bereich Tagesstruktur, arbeitsähnliche Tätigkeiten / Praktika etc.
- Förderung der Freizeitgestaltung und gesellschaftlichen Teilhabe

Haus Weitblick - Eingliederungshilfe im Übergangswohnen

Träger: ReAL gGmbH

Adresse: Krankenhausstraße 37, 83646 Bad Tölz

Telefon: 08041 766 4003

Email: verwaltung_rpk@real-verbund.de

Internetseite: [Eingliederungshilfe | ReAL Verbund \(real-verbund.de\)](http://Eingliederungshilfe | ReAL Verbund (real-verbund.de))

Beschreibung des Angebots:

Menschen zwischen 21-55 Jahren und einer länger als 6 Monate andauernden psychischen Erkrankung

Leistung im Rahmen der Eingliederungshilfe nach SGB XII

Arbeits-, Beschäftigungs- und Ergotherapie, Sport- und Freizeitangebote

Außenwohngruppe Haus Alpenstraße

Träger: Lebenshilfe

Adresse: Alpenstraße 41, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 386 259 10

Email: wohnen-nord.leitung@lhtoelz.de

Internetseite: [Haus Alpenstraße \(lhtoelz.de\)](http://Haus Alpenstraße (lhtoelz.de))

Beschreibung des Angebots:

8 Wohnplätze für relativ selbstständige Erwachsene mit Behinderung

Betreutes Einzelwohnen des SpDi - Geretsried

Träger: Caritas

Adresse: Graslitzer Straße 13, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 983 050

Email: spdi-toel-wor@caritasmuenchen.org

Internetseite: [Betreutes Einzelwohnen | Caritas Geretsried \(psychische-gesundheit-caritas-geretsried.de\)](http://Betreutes Einzelwohnen | Caritas Geretsried (psychische-gesundheit-caritas-geretsried.de))

Beschreibung des Angebots:

Betreutes Einzelwohnen für Menschen mit psychischer Erkrankung in ihrem gewohnten Wohn- und Lebensumfeld.



Angebote je nach Bedarf sind:

- wöchentliche Hausbesuche
- Freizeitangebote
- Klinikbesuche bei stationärem Aufenthalt
- Beratungsgespräche
- telefonische Kontakte
- Kontaktpflege zu Ärzten und Kliniken
- Unterstützung bei Alltagsbewältigung (z.B. Haushaltsführung, Behördenangelegenheiten, Krisenbewältigung u.v.m.)

Voraussetzungen sind:

- vorhandene Wohnung
- aktuelles Attest des Facharztes.

Bei Interesse rufen Sie bitte zur ersten Vorabklärung und Anmeldung das Sekretariat der Beratungsstelle des SpDi unter 08171/983050 oder 08041/79316150 an.

Betreutes Einzelwohnen für junge und alte Menschen

Träger: Das soziale Netzwerk gGmbH

Adresse: Leitenstraße 26, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 998 947 5

Email: info@das-soziale-netzwerk-wor.de

Internetseite: [Das soziale Netzwerk > Start \(das-soziale-netzwerk-wor.de\)](http://Das%20soziale%20Netzwerk%20>%20Start%20(das-soziale-netzwerk-wor.de))

Beschreibung des Angebots:

Unterstützungsangebote innerhalb des betreuten Einzelwohnens daheim sind:

- Stellen von Anträgen für betreutes Einzelwohnen (persönliches Budget beim Bezirk Oberbayern)
- Pflegestufenbeantragung
- Organisieren und Überwachen von Haushaltshilfen - im Rahmen eines niederschweligen Angebotes
- Organisieren und Koordinieren verordneter Therapien im und außer Haus

Ambulant Betreutes Wohnen für Suchtkranke - Geretsried

Träger: Caritas

Adresse: Graslitzer Straße 13, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 983 040

Email: fas-toel-wor@caritasmuenchen.org

Internetseite: [Ambulant betreutes Einzelwohnen | Caritas Bad Tölz \(caritas-suchthilfe-bad-toelz-geretsried.de\)](http://Ambulant%20betreutes%20Einzelwohnen%20|%20Caritas%20Bad%20T%C3%B6lz%20(caritas-suchthilfe-bad-toelz-geretsried.de))

Beschreibung des Angebots:

Ambulant betreutes Wohnen und intensiv ambulant betreutes Wohnen für Suchtkranke



Die Hilfsangebote umfassen:

- Vermittlung sozialer Kompetenzen
- Hilfen zur Alltagsbewältigung
- Hilfen zu Aktivität und Teilhabe am beruflichen, sozialen und einem gesunden Leben

Voraussetzungen für das Angebot sind unter anderem:

- eine eigene Wohnadresse im Landkreis
- selbstständige Haushaltsführung

Betreutes Wohnen für junge und alte Menschen in Geretsried

Träger: Das soziale Netzwerk gGmbH

Adresse: Leitenstraße 26, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 998 947 5

Email: info@das-soziale-netzwerk-wor.de

Internetseite: [Das soziale Netzwerk > Start \(das-soziale-netzwerk-wor.de\)](#)

Beschreibung des Angebots:

Für erwachsene Menschen mit Lernbehinderung und psychischen Erkrankungen

Die Wohngruppe mit Gemeinschaftsraum besteht aus 4 Einzelwohnungen mit Küchenzeile und behindertengerechten Badezimmer.

Mögliche Leistungen sind unter anderem:

- Unterstützungsangebote (z.B. bei Alltagsgestaltung, wirtschaftlicher Haushaltsführung u.a.)
- Einkaufstrainings
- Teilhabeleistungen und Freizeitgestaltung

Sozialtherapeutische Einrichtung "Haus Gartenberg"

Adresse: Schlesische Straße 6-8, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 610 21

Email: leitung@haus-gartenberg.de

Internetseite: [Willkommen \(haus-gartenberg.de\)](#)

Beschreibung des Angebots:

- beschützende Therapieeinrichtung für chronisch-psychisch kranke Menschen
- 41 Plätze im Rahmen der Eingliederungshilfe
- Pflegestation nach SGB XI mit 12 Plätzen.
- unterschiedlichste therapeutische Angebote stehen zur Verfügung



St. Ursula Sozialtherapeutische Langzeiteinrichtung

Träger: St. Ursula Pflegeheim GmbH

Adresse: Sudetenstraße 5, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 483 09 0

Email: info@stursula-lze.de

Internetseite: [Langzeiteinrichtung - St. Ursula \(stursula-lze.de\)](http://Langzeiteinrichtung-St.Ursula.stursula-lze.de)

Beschreibung des Angebots:

intensives Betreuungsangebot in Form eines beschützenden Bereichs mit 123 offenen und geschlossenen Plätzen

St. Nikolaus-Wohnheim

Träger: Lebenshilfe

Adresse: Sudetenstraße 2c, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 483 28 15

Email: wohnen-nord.leitung@lhtoelz.de

Internetseite: wohnen-nord.leitung@lhtoelz.de

Beschreibung des Angebots:

27 Wohnplätze für geistig und mehrfach behinderte Erwachsene

Wohnheim am WünschelWald

Träger: Lebenshilfe

Adresse: Gustav-Adolf-Straße 20., 82538 Geretsried

Telefon: 08171 919 8 20

Email: wuewa.leitung@lhtoelz.de

Internetseite: [Wohnheim am WünschelWald \(lhtoelz.de\)](http://Wohnheim-am-WuenschelWald.lhtoelz.de)

Beschreibung des Angebots:

18 Wohnplätze für schwerstmehrfach behinderter Erwachsenen

Voraussetzung: Besuch der Förderstätte WünschelWald



Therapeutisches Außenwohnprojekt Paul-Lincke-Weg

Träger: St. Ursula Pflegeheim GmbH

Adresse: Paul-Lincke-Weg 16-18, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 483 09 0

Email: info@stursula-lze.de

Internetseite: [Therapeutisches Aussenwohnprojekt - St. Ursula \(stursula-lze.de\)](http://stursula-lze.de)

Beschreibung des Angebots:

- 13 Plätze für Personen aus der eigenen sozialtherapeutischen Langzeiteinrichtung
- zeitlich unbefristete Betreuung
- Förder- und Therapieangebote

Therapeutische Wohngemeinschaft

Träger: St. Ursula Pflegeheim GmbH

Adresse: Sudetenstraße 5, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 483 09 0

Email: info@stursula-lze.de

Internetseite: [Therapeutische Wohngemeinschaft - St. Ursula \(stursula-lze.de\)](http://stursula-lze.de)

Beschreibung des Angebots:

- ambulant betreute therapeutische Wohngemeinschaft
- 12 Wohnplätze
- mögliche Angebote sind: Betreuung, „Sozialtrainings“, Arbeitstherapie u.a.

Therapeutische Wohngemeinschaft Geretsried

Träger: Verein Freunde psychisch Behinderter e.V.

Adresse: Blumenstraße 23, 82538 Geretsried

Telefon: 08171 482 449

Email: WG-Blumenstrasse@t-online.de

Internetseite: <https://lorenz-sabine.de/verein>

Beschreibung des Angebots:

sozialtherapeutische Wohngemeinschaft

zum therapeutischen Angebot zählt unter anderem:

- Einzel- und Gruppengespräche
- Unterstützung im Alltag
- Freizeitangebote
- Begleitung bei Behörden u.v.m.
- Beschäftigungstherapie
- Angehörigen- und Partnerberatung u.a.



Intensiv betreutes Einzelwohnen (IBEW) – Haus Buchenwinkel

Träger: gemeinnützige GmbH des Projektvereins und der AWO-M.group

Adresse: Buchenwinkel 2, 82057 Icking

Telefon: 08171 385 1 30

Email: lzwp.buchenwinkel@projekteverein.de

Internetseite: [Wohnprojekt Haus Buchenwinkel – Projektverein \(projekteverein.de\)](http://Wohnprojekt_Haus_Buchenwinkel_-_Projektverein.projekteverein.de)

Beschreibung des Angebots:

- ambulant, intensiv Betreutes Einzelwohnen für psychisch kranke Menschen aus dem Wohnprojekt Buchenwinkel
- 18 Plätze
- Zuverdienstprojekt in den Bereichen Hauswirtschaft, Landschaftspflege und Renovierung

Wohnprojekt Haus Buchenwinkel

Träger: gemeinnützige GmbH des Projektvereins und der AWO-M.group

Adresse: Buchenwinkel 2, 82057 Icking

Telefon: 08171 385 1 30

Email: lzwp.buchenwinkel@projekteverein.de

Internetseite: [Wohnprojekt Haus Buchenwinkel – Projektverein \(projekteverein.de\)](http://Wohnprojekt_Haus_Buchenwinkel_-_Projektverein.projekteverein.de)

Beschreibung des Angebots:

- stationäres Wohnen für chronisch psychisch kranke Menschen
- zeitlich unbefristetes Angebot
- 18 Einzelzimmerplätze
- Zuverdienstprojekt in den Bereichen Hauswirtschaft, Landschaftspflege und Renovierung
- angegliedertes ambulant, intensiv betreutes Einzelwohnen

ABW Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen

Träger: Dominikus-Ringeisen-Werk

Adresse: Badstraße 14, 82431 Kochel am See

Telefon: 08851 923 885 1

Email: abw-kochel@drw.de

Internetseite: [ABW Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen \(drw.de\)](http://ABW_Landkreis_Bad_Tölz-Wolfratshausen.drw.de)

Beschreibung des Angebots:

- Ambulant Betreutes Wohnen für Menschen mit körperlicher, geistiger oder psychischer Behinderung und Erwachsenen mit erworbenen Hirnschädigungen – die weitgehend alleine wohnen können.
- mit ausschließlich Assistenzleistungen in Form von pädagogischen Fachkraftstunden.



- Keine festgelegte Platzzahl.
- Je nach Hilfebedürftigkeit und bei vorliegendem Nachweis über Assistenzbedarf im Rahmen der Eingliederungshilfe ist das Angebot auch für Mütter/Väter mit Kind möglich.

Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen

Sachgebiet 51

Fachbereich Senioren & Teilhabe

Maria-Kristin Kistler

Prof.-Max-Lange-Platz 1

83646 Bad Tölz

Tel.: +49 (8041) 505-674

Fax: +49 (8041) 505-290

E-Mail: teilhabe@lra-toelz.de

www.lra-toelz.de