

*Inhalt:*

- **Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Infrastruktur am 04.02.2019, Tagesordnung**
- **Sitzung des Kreisausschusses am 04.02.2019, Tagesordnung**
- **Nichtöffentliche Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses am 11.02.2019**
- **Erteilte Baugenehmigung zum Anbau eines Wintergartens an ein Reihenmittelhaus in 82538 Geretsried, Dompfaffenweg 19 a**
- **Erteilte Baugenehmigung zur Nutzungsänderung eines Montageservice-Betriebes in eine Lagerhalle mit Freilager in 83646 Bad Tölz, Nähe Eichmühlstraße**

**17. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Infrastruktur**

am Montag den **04.02.2019** um  
**09:00 Uhr,**

Ort: großer Sitzungssaal, Landratsamt  
Bad Tölz, Prof.-Max-Lange-Platz 1

**Tagesordnung:**

- 1 Regularien
- 2 ÖPNV; MVV-Tarifreform
- 3 ÖPNV; MVV-  
Verbundraumerweiterung des  
Landkreises Bad Tölz-  
Wolfratshausen
- 4 ÖPNV; Kostenfreie RVO-  
Benutzung für Schülerinnen und  
Schüler

5 Antrag Nr. 2018/12 der KRin  
Cornelia Imer - Erstellung eines  
integrierten Radwegekonzeptes  
für den Alltags- und  
Freizeitverkehr

6 Anfragen, Mitteilungen

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt  
sich an.

Niedermaier  
Landrat

**35. Sitzung des Kreisausschusses**

am Montag den **04.02.2019** um  
**09:00 Uhr,**

Ort: großer Sitzungssaal, Landratsamt  
Bad Tölz, Prof.-Max-Lange-Platz 1

**Tagesordnung:**

- 1 Regularien
- 2 ÖPNV; MVV-Tarifreform
- 3 ÖPNV; MVV-  
Verbundraumerweiterung des  
Landkreises Bad Tölz-  
Wolfratshausen
- 4 ÖPNV; Kostenfreie RVO-  
Benutzung für Schülerinnen und  
Schüler
- 5 Antrag Nr. 2018/12 der KRin  
Cornelia Imer - Erstellung eines  
integrierten Radwegekonzeptes  
für den Alltags- und  
Freizeitverkehr

6 Antrag Nr. 2018/14 vom  
19.11.2018 der Fraktion Bündnis  
90/Die Grünen - Barrierefreiheit  
der Brauneckbergbahn GmbH

7 Antrag Nr. 2018/11 der CSU-  
Kreistagsfraktion - Prüfung der  
Errichtung von  
Mitarbeiterwohnungen der  
Kreisklinik Wolfratshausen

8 Sachaufwandsträgerschaft  
Landwirtschaftsschule  
Holzkirchen (Grünes Zentrum);  
Änderung der Zweckvereinbarung

9 Haushalts- und Budgetplanungen  
2019

9.1 Entwurf Haushaltsplan 2019; Epl.  
2 - Schulen - laufende Neu- und  
Ersatzbeschaffungen

9.2 Entwurf Haushaltsplan 2019; Epl.  
0 - Verwaltungsgebäude und Epl.  
2 - Schulen -  
Investitionsmaßnahmen

9.2.1 Isar-Loisach-Realschule  
Wolfratshausen - Konzept  
zur Teilgeneralsanierung

9.2.2 Isar-Loisach-Realschule  
Wolfratshausen -  
Beschluss zur Umsetzung  
der Teilgeneralsanierung  
incl. Aufstockung  
Fachsaalgebäude  
(Gebäude B) und Neubau  
Hausmeisterhaus (ehem.  
Forstamtgrundstück)

9.2.3 Franz-Marc-Schule  
Geretsried - Beschluss zur  
Förderantragsstellung für  
die "Aufstockung und  
Generalsanierung des  
Sonderpädagogischen  
Förderzentrums  
Geretsried"

**Impressum:**

Herausgeber: Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz ♦ Verantwortlich: Landrat Josef Niedermaier,  
Redaktion: Büro des Landrats ♦ Das Amtsblatt ist über unsere Internetseite [www.lra-toelz.de](http://www.lra-toelz.de) beziehbar oder als Druckversion unter  
angegebener Adresse zu bestellen

- 9.2.4 Franz-Marc-Schule Geretsried - Beschluss zur Gesamtmaßnahme "Aufstockung und Generalsanierung des Sonderpädagogischen Förderzentrums Geretsried" nach Vorlage des abgeschlossenen Vorentwurfs
- 9.2.5 Landratsamt Bad Tölz - Beschluss zum Teilausbau des Dachgeschosses
- 9.3 Entwurf Haushaltsplan 2019; Epl. 0 - Verwaltungsgebäude und Epl. 2 - Schulen - laufender Betrieb
- 9.4 Antrag Nr. 2018/13 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.11.2018 - Anpassung des Budgets für Kunst- und Kulturförderung
- 9.5 Entwurf Haushaltsplan 2019 - Epl. 3/5 - Freiwillige Leistungen im Bereich Kultur und Sport
- 9.6 Entwurf Haushaltsplan 2019; UA 4820 - Budget Jobcenter - Leistungen nach SGB II
- 9.7 Entwurf Haushaltsplan 2019; Budget des Sachgebiets Asylwesen (SG 54)
- 9.8 Entwurf Haushaltsplan 2019; Budget der Sozialhilfeverwaltung (SG 51)
- 9.8.1 Investitionskostenförderung für vollstationäre Einrichtungen; Förderung Pflegeheim Schwaigwall
- 9.8.2 Entwurf Haushaltsplan 2019 - Sozialhilfeverwaltung - Pflege, Seniorenarbeit und Budget Behindertenbeauftragter

- 9.8.3 Entwurf Haushaltsplan 2019 - Sozialhilfeverwaltung - Projekt Wohnen für Hilfe
- 9.8.4 Entwurf Haushaltsplan 2019 - Sozialhilfeverwaltung - Förderung der Wohlfahrtspflege
- 9.8.5 Entwurf Haushaltsplan 2019 - Sozialhilfeverwaltung - Schuldnerberatung und Insolvenzberatung
- 9.8.6 Entwurf Haushaltsplan 2019 - Sozialhilfeverwaltung - Förderung des Frauenhauses
- 9.9 Aktionsplan Inklusion - Empfehlung der Arbeitsgruppe
- 9.10 Haushalts- und Budgetplanungen 2019 - Stellenplan 2019 - Funktion des Behindertenbeauftragter
- 9.11 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan, Produkte und Budgets für das Haushaltsjahr 2019 - Satzungsbeschluss
- 10 Anfragen, Mitteilungen

Niedermaier  
Landrat

---

**50. Sitzung des  
Rechnungsprüfungsausschusses  
Bad Tölz-Wolfratshausen**

Am Montag, 11.02.2019, 14.00 Uhr,  
findet im Landratsamt Bad Tölz-  
Wolfratshausen, mittlerer  
Besprechungsraum, eine  
nichtöffentliche Sitzung des

Rechnungsprüfungsausschusses  
statt.

---

**Öffentliche Bekanntmachung der  
erteilten Genehmigung/des  
erteilten Vorbescheides zu  
folgendem Antrag:**

**Vorhaben:**

Anbau eines Wintergartens an ein  
Reihenmittelhaus

**Bauherr:**

Herr Reinhold Rieger

**Bauort:**

Dompfaffenweg 19e, 82538  
Geretsried Gemarkung Geretsried,  
Flurnr. 231/20

Mit Bescheid des Landratsamtes Bad  
Tölz-Wolfratshausen vom 21.01.2019,  
Az. BA 2019/0016, wurde dem  
Bauherrn die **Baugenehmigung** für  
das o. g. Vorhaben erteilt.

Bei der gem. Art. 66 Abs. 1 Bayer.  
Bauordnung (BayBO) durchgeführten  
Nachbarbeteiligung im o. g.  
bauaufsichtlichen Verfahren konnte  
die Zustimmung der Eigentümer von  
benachbarten Grundstücken durch  
den/die Antragsteller nicht bzw. nicht  
vollständig beigebracht werden.  
Nachdem mehr als 20 Nachbarn im  
gleichen Interesse beteiligt sind, ohne  
vertreten zu sein, kann die gem. Art.  
66 Abs. 1 Satz 6 BayBO erforderliche  
Nachbarzustellung durch die  
öffentliche Bekanntmachung ersetzt  
werden (Art. 66 Abs. 2 Satz 4  
BayBO); die Zustellung gilt mit dem  
Tage der Bekanntmachung als  
bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6  
BayBO).

Die Akten des bauaufsichtlichen  
Verfahrens können während der  
Sprechzeiten im Landratsamt Bad

**Impressum:**

Herausgeber: Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz ◇ Verantwortlich: Landrat Josef Niedermaier,  
Redaktion: Büro des Landrats ◇ Das Amtsblatt ist über unsere Internetseite [www.lra-toelz.de](http://www.lra-toelz.de) beziehbar oder als Druckversion unter  
angegebener Adresse zu bestellen

Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz, Kreisbauamt, Zimmer 2.138, von den Beteiligten eingesehen werden.

#### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innen eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**, schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen<sup>1</sup>** Form.

Die **Anfechtungsklage eines Dritten** (insbes. Nachbarn) hat **keine aufschiebende Wirkung**. Der **Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung** kann gestellt werden beim **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**, schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen<sup>1</sup>** Form.

#### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

<sup>1</sup>Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher eMail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit ([www.vgh.bayern.de](http://www.vgh.bayern.de)).

Kraft Bundesrechts ist in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mantel, RRin

#### Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung/des erteilten Vorbescheides zu folgendem Antrag:

##### Vorhaben:

Nutzungsänderung eines Montageservice-Betriebes in eine Lagerhalle mit Freilager

##### Bauherr:

BayWA AG München, z. Hd. Herr Robert Maier

##### Bauort:

Nähe Eichmühlstraße, 83646 Bad Tölz Gemarkung Bad Tölz, Flurnr. 1983/7

Mit Bescheid des Landratsamtes Bad Tölz-Wolfratshausen vom 22.01.2019, Az. BA 2018/0799, wurde dem Bauherrn die **Baugenehmigung** für das o. g. Vorhaben erteilt.

Bei der gem. Art. 66 Abs. 1 Bayer. Bauordnung (BayBO) durchgeführten Nachbarbeteiligung im o. g. bauaufsichtlichen Verfahren konnte die Zustimmung der Eigentümer von benachbarten Grundstücken durch den/die Antragsteller nicht bzw. nicht vollständig beigebracht werden. Nachdem mehr als 20 Nachbarn im gleichen Interesse beteiligt sind, ohne vertreten zu sein, kann die gem. Art. 66 Abs. 1 Satz 6 BayBO erforderliche Nachbarzustellung durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO); die Zustellung gilt mit dem Tage der Bekanntmachung als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 BayBO). Die Akten des bauaufsichtlichen Verfahrens können während der Sprechzeiten im Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz, Kreisbauamt, Zimmer 2.138, von den Beteiligten eingesehen werden.

#### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innen eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**, schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen<sup>1</sup>** Form.

Die **Anfechtungsklage eines Dritten** (insbes. Nachbarn) hat **keine aufschiebende Wirkung**. Der **Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung** kann gestellt werden beim **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**, schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen<sup>1</sup>** Form.

#### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

<sup>1</sup>Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher eMail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit ([www.vgh.bayern.de](http://www.vgh.bayern.de)).

Kraft Bundesrechts ist in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mantel, RRin

#### Impressum:

Herausgeber: Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz ◇ Verantwortlich: Landrat Josef Niedermaier, Redaktion: Büro des Landrats ◇ Das Amtsblatt ist über unsere Internetseite [www.lra-toelz.de](http://www.lra-toelz.de) beziehbar oder als Druckversion unter angegebener Adresse zu bestellen