

22. Amtsblatt vom 30.09.2020

Landkreis und Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen

Inhalt:

- Sitzung des Ausschusses für soziale und kulturelle Angelegenheiten am 5.10.2020, Tagesordnung
- Nichtöffentliche Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses am 12.10.2020
- Vollzug der Baugesetze; Erteilte Tekturgenehmigung zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Ferienwohnung; hier: Unterkellerung südlicher Gebäudeteil, Errichtung Kelleraußentreppe, Errichtung Gartenhaus und Entfall Terrasse 2 im OG in 83646 Bad Tölz, Buchener Straße 23

2. Sitzung des Ausschusses für soziale und kulturelle Angelegenheiten

am Montag den **05.10.2020** um **14:00 Uhr**,

Ort: großer Sitzungssaal, Landratsamt Bad Tölz,
Prof.-Max-Lange-Platz 1

Tagesordnung:

- 1 Regularien
- 2 Seniorenpolitisches Gesamtkonzept -
Konzeption zur Erfüllung der Hinwirkungspflicht des Landkreises hinsichtlich der Förderung stationärer Pflegeplätze

3 Anfragen, Mitteilungen

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.

Niedermaier
Landrat

4. Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses Bad Tölz-Wolfratshausen

Am Montag, 12.10.2020 um 9:00 Uhr findet im großen Sitzungssaal im Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen eine nichtöffentliche Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses statt.

Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung/des erteilten Vorbescheides zu folgendem Antrag:

Vorhaben:

Neubau eines Einfamilienhauses mit Ferienwohnung

hier: Unterkellerung südlicher Gebäudeteil, Errichtung Kelleraußentreppe, Errichtung Gartenhaus und Entfall Terrasse 2 im OG

Bauort:

Buchener Straße 23, 83646 Bad Tölz
Gemarkung Bad Tölz, Flurnr. 1308/2

Mit Bescheid des Landratsamtes Bad Tölz-Wolfratshausen vom 22.09.2020, Az. BA 2018/0261T1, wurde dem Bauherrn die **Baugenehmigung** für das o. g. Vorhaben erteilt. Bei der gem. Art. 66 Abs. 1 Bayer. Bauordnung (BayBO) durchgeführten Nachbarbeteiligung im o. g. bauaufsichtlichen Verfahren konnte die Zustimmung der Eigentümer von benachbarten Grundstücken durch den/die Antragsteller nicht bzw. nicht vollständig beigebracht werden. Nachdem mehr als 20 Nachbarn im gleichen Interesse beteiligt sind, ohne vertreten zu sein, kann die gem. Art. 66 Abs. 1 Satz 6 BayBO erforderliche Nachbarzustellung durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO); die Zustellung gilt mit dem Tage der Bekanntmachung als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 BayBO). Die Akten des bauaufsichtlichen Verfahrens können während der Sprechzeiten im Landratsamt Bad Tölz-

Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646
Bad Tölz, Kreisbauamt, Zimmer 2.138, von den
Beteiligten eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann binnen eines
Monats nach seiner Bekanntgabe Klage erhoben
werden bei dem **Bayerischen Verwaltungs-
gericht München, Postfach 200543, 80005
München oder Bayerstraße 30, 80335
München**, schriftlich, zur Niederschrift oder
elektronisch in einer für den Schriftformersatz
zugelassenen¹ Form. Die Anfechtungsklage eines
Dritten (insbes. Nachbarn) hat keine
aufschiebende Wirkung. Der Antrag auf
Anordnung der aufschiebenden Wirkung kann
gestellt werden beim **Bayerischen
Verwaltungsgericht München, Postfach
200543, 80005 München oder Bayerstraße 30,
80335 München**, schriftlich, zur Niederschrift

oder elektronisch in einer für den
Schriftformersatz zugelassenen¹ Form.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

¹ Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per
einfacher eMail ist nicht zugelassen und entfaltet
keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informa-
tionen zur elektronischen Einlegung von
Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der
Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungs-
gerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de). Kraft
Bundesrechts ist in Prozessverfahren vor den
Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung
eine Verfahrensgebühr fällig.

Mantel, RRin

Impressum:

Herausgeber: Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad
Tölz; Verantwortlich: Landrat Josef Niedermaier; Redaktion: Büro des Landrats. Das Amtsblatt
ist über unsere Internetseite www.lra-toelz.de beziehbar oder als Druckversion unter
angegebener Adresse zu bestellen.