

21. Amtsblatt vom 17.09.2020

Landkreis und Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen

Inhalt:

- Vollzug der Baugesetze; Erteilte Baugenehmigung zum Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern mit 70 Wohnungen und Tiefgarage (Großgarage) in 82515 Wolfratshausen, Sauerlacher Straße 25
- Vollzug der Baugesetze; Erteilte Baugenehmigung zum Neubau eines SB-Markts mit darüber liegenden 47 Wohnungen und 2-geschossiger Tiefgarage (Großgarage) in 82515 Wolfratshausen, Sauerlacher Straße 25
- Einwohnerzahlen am 30.6.2020
- Sitzung des Kreisausschusses am 21.9.2020, Tagesordnung
- Nichtöffentliche Sitzung des Verwaltungsrates für das Abfallwirtschaftsunternehmens des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen am 29.9.2020
- Sitzung des Schul- und Bauausschusses am 28.9.2020, Tagesordnung

Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung/des erteilten Vorbescheides zu folgendem Antrag:

Vorhaben:

Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern mit 70
Wohnungen und Tiefgarage (Großgarage)

Bauort:

Sauerlacher Str. 25, 82515 Wolfratshausen
Gemarkung Wolfratshausen, Flurnr. 727

Mit Bescheid des Landratsamtes Bad Tölz-
Wolfratshausen vom 04.08.2020, Az. BA
2020/0212, wurde dem Bauherrn die
Baugenehmigung für das o. g. Vorhaben erteilt.
Bei der gem. Art. 66 Abs. 1 Bayer. Bauordnung
(BayBO) durchgeführten Nachbarbeteiligung im
o. g. bauaufsichtlichen Verfahren konnte die
Zustimmung der Eigentümer von benachbarten
Grundstücken durch den/die Antragsteller nicht
bzw. nicht vollständig beigebracht werden.
Nachdem mehr als 20 Nachbarn im gleichen
Interesse beteiligt sind, ohne vertreten zu sein,
kann die gem. Art. 66 Abs. 1 Satz 6 BayBO
erforderliche Nachbarzustellung durch die
öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (Art.
66 Abs. 2 Satz 4 BayBO); die Zustellung gilt mit
dem Tage der Bekanntmachung als bewirkt (Art.
66 Abs. 2 Satz 6 BayBO). Die Akten des

*bauaufsichtlichen Verfahrens können während
der Sprechzeiten im Landratsamt Bad Tölz-
Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646
Bad Tölz, Kreisbauamt, Zimmer 2.118, von den
Beteiligten eingesehen werden.*

Rechtsbehelfsbelehrung:

*Gegen diesen Bescheid kann binnen eines
Monats nach seiner Bekanntgabe Klage erhoben
werden bei dem **Bayerischen Verwaltungs-
gericht München, Postfach 200543, 80005
München oder Bayerstraße 30, 80335
München**, schriftlich, zur Niederschrift oder
elektronisch in einer für den Schriftformersatz
zugelassenen¹ Form. Die Anfechtungsklage eines
Dritten (insbes. Nachbarn) hat keine
aufschiebende Wirkung. Der Antrag auf
Anordnung der aufschiebenden Wirkung kann
gestellt werden beim **Bayerischen Verwaltungs-
gericht München, Postfach 200543, 80005
München oder Bayerstraße 30, 80335
München**, schriftlich, zur Niederschrift oder
elektronisch in einer für den Schriftformersatz
zugelassenen¹ Form.*

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

¹ Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per
einfacher eMail ist nicht zugelassen und entfaltet
keine rechtlichen Wirkungen! Nähere
Informationen zur elektronischen Einlegung von

Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de). Kraft Bundesrechts ist in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mantel, RRin

**Vollzug der Baugesetze;
Öffentliche Bekanntmachung der erteilten
Genehmigung/des erteilten Vorbescheides zu
folgendem Antrag:**

Vorhaben:

Neubau eines SB-Markts mit darüber liegenden 47 Wohnungen und 2-geschossiger Tiefgarage (Großgarage)

Bauort:

Sauerlacher Str. 25, 82515 Wolfratshausen
Gemarkung Wolfratshausen, Flurnr. 727/37, 727, 785/9

Mit Bescheid des Landratsamtes Bad Tölz-Wolfratshausen vom 08.09.2020, Az. BS 2020/0213, wurde dem Bauherrn die **Baugenehmigung** für das o. g. Vorhaben erteilt. Bei der gem. Art. 66 Abs. 1 Bayer. Bauordnung (BayBO) durchgeführten Nachbarbeteiligung im o. g. bauaufsichtlichen Verfahren konnte die Zustimmung der Eigentümer von benachbarten Grundstücken durch den/die Antragsteller nicht bzw. nicht vollständig beigebracht werden. Nachdem mehr als 20 Nachbarn im gleichen Interesse beteiligt sind, ohne vertreten zu sein, kann die gem. Art. 66 Abs. 1 Satz 6 BayBO erforderliche Nachbarzustellung durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO); die Zustellung gilt mit dem Tage der Bekanntmachung als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 BayBO). Die Akten des bauaufsichtlichen Verfahrens können während der Sprechzeiten im Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz, Kreisbauamt, Zimmer 2138, von den Beteiligten eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann binnen eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage erhoben werden bei dem **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**, schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen¹ Form. Die Anfechtungsklage eines Dritten (insbes. Nachbarn) hat keine aufschiebende Wirkung. Der Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung kann gestellt werden beim **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**, schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen¹ Form.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

¹ Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher eMail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de). Kraft Bundesrechts ist in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mantel, RRin

Einwohnerzahlen am 30. Juni 2020

Die Gemeinden des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen mit den auf Basis Zensus 2011 fortgeschriebenen Einwohnerzahlen zum Stand 30. Juni 2020.

09173000	Landkreis Bad Tölz- Wolfratshausen	Oberbayern
Gemeinde		Einwohner insgesamt
09173111	Bad Heilbrunn	3 961
09173112	Bad Tölz, St	19 174
09173113	Benediktbeuern	3 614
09173115	Bichl	2 243
09173118	Dietramszell	5 562
09173120	Egling	5 435
09173123	Eurasburg	4 288
09173124	Gaißach	3 105
09173126	Geretsried, St	25 472
09173127	Greiling	1 470
09173130	Icking	3 684
09173131	Jachenau	852
09173133	Kochel a. See	4 101
09173134	Königsdorf	3 160
09173135	Lenggries	10 052
09173137	Münsing	4 288
09173140	Reichersbeuern	2 473
09173141	Sachsenkam	1 286
09173142	Schlehdorf	1 309
09173145	Wackersberg	3 535
09173147	Wolfratshausen, St	18 959
	zusammen	128 023

Weiterhin können die Einwohnerzahlen regelmäßig auf der Datenbank Genesis Online unter folgendem Link abgerufen werden:
<https://www.statistikdaten.bayern.de/genesis/online?sequenz=tabelleAufbau&selectionname=12411-009r> (kopieren Sie diesen Link bitte in die Browserzeile, falls der direkte Aufruf nicht funktioniert)

2. Sitzung des Kreisausschusses

am Montag den **21.09.2020** um **14:00 Uhr**,

Ort: großer Sitzungssaal, Landratsamt Bad Tölz,
Prof.-Max-Lange-Platz 1

Tagesordnung:

1 Regularien

TOP 2 – 8 werden nichtöffentlich behandelt.

9 Antrag Nr. 2020/04 der AG's 01 und 02 vom 18.08.2020 - Bewerbung zur "GesundheitsregionPlus"

10 Familienstützpunkte - Teilnahme am Landesförderprogramm

11 Unterstützung, Stärkung und Sicherung der geburtshilflichen Hebammenversorgung; Säule 1 des Förderprogramms des bayerischen Gesundheitsministeriums

12 Anfragen, Mitteilungen

Niedermaier
Landrat

60. Sitzung des Verwaltungsrates des Abfallwirtschaftsunternehmens des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

Am Dienstag, 29.9.2020, 16 Uhr findet im Besprechungsraum der WGV Recycling GmbH eine nichtöffentliche Sitzung des Verwaltungsrates für das Abfallwirtschaftsunternehmens des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen statt.

2. Sitzung des Schul- und Bauausschusses

am Montag den **28.09.2020** um **14:00 Uhr**,

Ort: großer Sitzungssaal, Landratsamt Bad Tölz,
Prof.-Max-Lange-Platz 1

Tagesordnung:

- 1 Regularien

- 2 *Isar-Loisach-Realschule Wolfratshausen -
Teilgeneralsanierung incl. Aufstockung
Fachsaalgebäude (Gebäude B) und Neubau
einer Ganztagschule (Geb. D1) -
Sachstandsbericht und Beschluss nach
Kostenberechnung*

3 Anfragen, Mitteilungen

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.

Niedermaier
Landrat

Impressum:

Herausgeber: Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz; Verantwortlich: Landrat Josef Niedermaier; Redaktion: Büro des Landrats. Das Amtsblatt ist über unsere Internetseite www.lra-toelz.de beziehbar oder als Druckversion unter angegebener Adresse zu bestellen.