

12. Amtsblatt vom 09.06.2022

Landkreis und Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen

Inhalt:

- **Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung zum Neubau von 2 Wohngebäuden (für betreutes Wohnen, 18 Wohnungen) mit Zwischenbau (Büro- und Aufenthaltsbereich) und einer Tiefgarage (20 Kfz-Stellplätze) in 82547 Eurasburg, Albert-von-Iring-Straße 10**
 - **Nichtöffentliche Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses am 20.06.2022**
 - **Sitzung des Schul- und Bauausschusses am 20.06.2022, Tagesordnung**
-

Vollzug der Baugesetze;

Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung zu folgendem Antrag:

Aktenzeichen: **BA 2021/4484**

Vorhaben: **Neubau von 2 Wohngebäuden (für betreutes Wohnen, 18 Wohnungen) mit Zwischenbau (Büro- und Aufenthaltsbereich) und einer Tiefgarage (20 Kfz-Stellplätze)**

Bauort: **Eurasburg, Albert-von-Iring-Straße 10
Gemarkung Eurasburg, Flurstück 84/7**

*Mit Bescheid des Landratsamtes Bad Tölz – Wolfratshausen vom 23.05.2022, wurde dem Bauherrn die **Baugenehmigung** für das o.g. Vorhaben erteilt.*

Bei der gem. Art. 66 Abs. 1 Bayer. Bauordnung (BayBO) durchgeführten Nachbarbeteiligung im o. g. bauaufsichtlichen Verfahren konnte die Zustimmung der Eigentümer von benachbarten Grundstücken durch den/die Antragsteller nicht bzw. nicht vollständig beigebracht werden.

Nachdem mehr als 20 Nachbarn im gleichen Interesse beteiligt sind, ohne vertreten zu sein, kann die gem. Art. 66 Abs. 1 Satz 4 BayBO erforderliche Nachbarzustellung durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO); die Zustellung gilt mit dem Tage der Bekanntmachung als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 BayBO).

Die Akten des bauaufsichtlichen Verfahrens können während der Sprechzeiten im Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz, Kreisbauamt, Zimmer 2.138, von den Beteiligten eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung (gilt auch für Nachbarn):

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage erhoben werden bei dem Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München.

Die Anfechtungsklage eines Dritten (insbes. Nachbarn) hat keine aufschiebende Wirkung. Der Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung kann gestellt werden beim Bayerischen

Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de).

Seit 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mantel, OVRin

17. Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses Bad Tölz-Wolfratshausen

Am Montag, 20.06.2022 um 9:00 Uhr findet im kleinen Sitzungssaal des Landratsamtes Bad Tölz-Wolfratshausen eine nichtöffentliche Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses statt.

12. Sitzung des Schul- und Bauausschusses

am Montag den **20.06.2022** um **14:00 Uhr**,

Ort: großen Sitzungssaal, Landratsamt Bad Tölz, Prof.-Max-Lange-Platz 1

Tagesordnung:

- 1 Regularien
- 2 Gabriel-von-Seidl Gymnasium Bad Tölz - Sachstandsbericht Nachrüstung Lüftung im Bauteil A und B
- 3 Schulzentrum Geretsried - Mehrfachturnhalle - Errichtung Photovoltaikanlage - Sachstandsbericht
- 4 Schulzentrum Geretsried - Generalsanierung SEKE2035 - Kosten Kiosk + Pausenhalle

-
- 5 *Schulzentrum Geretsried - Nachrüstung Lüftung im Musenbau und Interimsgebäude - Sachstandsbericht und Mehrkosten*
 - 6 *Erstellung einer Schulbedarfsplanung mit den Schwerpunkten Realschulen, Gymnasien und FOS/BOS im Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen*
 - 7 *Anfragen, Mitteilungen*

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.

*Niedermaier
Landrat*

Impressum:

Herausgeber: Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz; Verantwortlich: Landrat Josef Niedermaier; Redaktion: Büro des Landrats. Das Amtsblatt ist über unsere Internetseite www.lra-toelz.de beziehbar oder als Druckversion unter angegebener Adresse zu bestellen.